

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«СОГЛАСОВАНО»

Администрация Дмитровского
городского округа Московской области

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____ С.Н. Журавлева.

«__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-ДМ/19-905

на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося
в муниципальной собственности, расположенного на территории
Дмитровского городского округа Московской области, вид разрешенного
использования: ведение садоводства

№ процедуры www.torgi.gov.ru **050719/6987935/02**

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru **00300060103852**

Дата начала приема заявок: **08.07.2019**

Дата окончания приема заявок: **19.08.2019**

Дата аукциона: **22.08.2019**

г. Красногорск
2019 год

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, Дмитровский район, с/п Синьковское, в р-не д.Юркино, СНТ «Юркино», уч.9.

Площадь, кв. м: 800.

Кадастровый номер: 50:04:0090213:51 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости

об объекте недвижимости от 13.03.2019 № 99/2019/250328790 - Приложение 2).

Сведения о правах на земельный участок: собственность Дмитровского муниципального района Московской области от 19.12.2000 № 50-01.04-32.2000-0061.2 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.03.2019 № 99/2019/250328790 - Приложение 2).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: указаны в Заключении территориального управления Дмитровского городского округа, Талдомского городского округа, городского округа Дубна Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 26.11.2018

№ 30Исх-29001/ (Приложение 4), постановлении Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 10.06.2019 № 1275-П «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером №50:04:0090213:51, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, в категории земель – «земли сельскохозяйственного назначения», местоположением: Московская область, Дмитровский район, с/п Синьковское, в р-не д. Юркино, СНТ «Юркино», уч.9» (Приложение 1), в том числе земельный участок полностью расположен:

- в 3-м поясе ЗСО;

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарных правил и нормативов «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10, Постановления СНК РСФСР от 04.09.1940 № 696 «О санитарной охране канала Москва-Волга как источник водоснабжения г. Москвы».

- в территории с границей от 15 км. до 30 км. от контрольной точки аэродрома Клин, строительство на которой необходимо согласовать с собственником аэродрома, в случае если объект строительства превышает абсолютную отметку высоты 342м.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования: ведение садоводства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **17 714,80 руб.** (Семнадцать тысяч семьсот сорок четыре руб.

80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **531,44 руб.** (Пятьсот тридцать один руб. 44 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **3 542,96 руб.** (Три тысячи пятьсот сорок два руб. 96 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 795-77-53, доб. «2» (Приложение 10).

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 08.07.2019 в 09 час. 00 мин¹.

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.
пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;
перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.
19.08.2019 с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 19.08.2019 в 18 час. 00 мин.

2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район,

69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **22.08.2019 в 11 час. 30 мин.**

2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»,
22.08.2019 с 11 час. 30 мин.

2.11. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.12. Дата и время проведения аукциона: 22.08.2019 в 12 час. 10 мин.

¹ Здесь и далее указано московское время.