

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«СОГЛАСОВАНО»

Администрация Дмитровского
городского округа Московской области

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____ / _____.

«__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-ДМ/19-701

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
Дмитровского городского округа Московской области, вид разрешенного
использования: для индивидуального жилищного строительства

№ процедуры www.torgi.gov.ru **030619/6987935/15**

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru **00300060103703**

Дата начала приема заявок: **05.06.2019**

Дата окончания приема заявок: **16.07.2019**

Дата аукциона: **19.07.2019**

г. Красногорск
2019 год

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, село Ильинское.

Площадь, кв. м: 955.

Кадастровый номер: 50:04:0150405:2041 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости

об объекте недвижимости от 05.04.2019 № 99/2019/254948154 - Приложение 2).

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка

из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.04.2019 № 99/2019/254948154 - Приложение 2).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: указаны в Заключении территориального управления Дмитровского городского округа, Талдомского городского округа, городского округа Дубна Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 18.04.2019 № 28Исх-10496/23-02 (Приложение 4), постановлении Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 30.05.2019 № 1209-П «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером №50:04:0150405:2041, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, находящегося по адресу: Российская Федерация, Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, село Ильинское» (Приложение 1), в том числе:

- земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии

с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарно-эпидемиологических правил СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы», утвержденных Постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45, Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 №500-1143, Постановления СНК РСФСР

от 23.05.1941 №355 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (***) (сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения);

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарно-эпидемиологических правил СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы», утвержденных Постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45, Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 №500-1143, Постановления СНК РСФСР от 23.05.1941 №355 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства.

Внимание: В соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются

в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 42 023,82 руб. (Сорок две тысячи двадцать три руб. 82 коп.),

НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 1 260,71 руб. (Одна тысяча двести шестьдесят руб. 71 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: 8 404,10 руб. (Восемь тысяч четыреста четыре руб. 10 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 795-77-53, доб. «2» (Приложение 11).

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 05.06.2019 в 09 час. 00 мин¹.

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

16.07.2019 с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 16.07.2019 в 18 час. 00 мин.

2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район,

69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **19.07.2019 в 11 час. 30 мин.**

2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», 19.07.2019 с 11 час. 30 мин.

2.11. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.12. Дата и время проведения аукциона: 19.07.2019 в 12 час. 00 мин.

¹ Здесь и далее указано московское время.