

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.06.2016

№ 4001-Т

г. Дмитров

Г Г Г

Г

Об установлении и введении в действие
размера платы за содержание жилого
помещения в городском поселении
Некрасовский Дмитровского муниципального
района Московской области

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», решением Совета депутатов городского поселения Некрасовский Дмитровского муниципального района Московской области от 28.10.2015 № 80/25 «Об утверждении Соглашения о передаче органам местного самоуправления Дмитровского муниципального района Московской области отдельных полномочий по решению вопросов местного значения городского поселения Некрасовский Дмитровского муниципального района Московской области на 2016-2018 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2016 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городском поселении Некрасовский Дмитровского муниципального района Московской области, согласно приложению № 1.

2. Текст настоящего постановления подлежит опубликованию в газете «Дмитровский вестник».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Дмитровского муниципального района Е.Б. Трошенкову.

Первый заместитель Главы администрации
Дмитровского муниципального района
Московской области



О.В. Долгова

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших в установленном порядке решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в городском поселении Некрасовский Дмитровского муниципального района Московской области

№ п/п	Виды благоустройства многоквартирных домов, адрес многоквартирного дома	Размер платы в месяц, рублей за один квадратный метр общей площади
1	2	3
1.	Многоэтажные дома без мусоропровода, с лифтами, с газоснабжением	не более 32,47
	в том числе:	
1.1.	р.п. Некрасовский ул. Маяковского д. 1	32,47
1.2.	р.п. Некрасовский ул. Маяковского д. 3	32,37
1.3.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 25а	32,46
1.4.	р.п. Некрасовский ул. Школьная д. 1	32,41
2.	Многоэтажные дома без мусоропровода, с лифтами, без газоснабжения	не более 32,58
	в том числе:	
2.1.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 20а	32,58
3.	Многоэтажные дома без мусоропровода, без лифтов, с газоснабжением	не более 27,41
3.1.	в том числе с централизованным горячим водоснабжением:	
3.1.1.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 22	26,28
3.1.2.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 27	25,06
3.1.3.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 28	26,48
3.1.4.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 29	25,95
3.1.5.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 30	26,52
3.1.6.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 31	26,29
3.1.7.	р.п. Некрасовский ул. Заводская д. 32	25,99
3.1.8.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 18	26,50
3.1.9.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 20	26,08
3.1.10.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 22	26,34
3.1.11.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 22а	26,21
3.1.12.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 26	26,22
3.1.13.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 26а	25,73
3.1.14.	р.п. Некрасовский ул. Краснофлотская д. 12	25,61
3.1.15.	р.п. Некрасовский ул. Краснофлотская д. 14 *	26,88
3.1.16.	р.п. Некрасовский ул. Маяковского д. 9	25,84
3.1.17.	р.п. Некрасовский ул. Маяковского д. 13	25,85
3.1.18.	р.п. Некрасовский ул. Маяковского д. 15	26,29
3.1.19.	р.п. Некрасовский ул. Свободы д. 6	25,97
3.1.20.	р.п. Некрасовский мкр. Строителей д. 1	26,54
3.1.21.	р.п. Некрасовский мкр. Строителей д. 2	26,52
3.1.22.	р.п. Некрасовский мкр. Строителей д. 3	26,51
3.1.23.	р.п. Некрасовский мкр. Строителей д. 4	26,48
3.1.24.	р.п. Некрасовский мкр. Строителей д. 5	26,49
3.1.25.	р.п. Некрасовский мкр. Строителей д. 6	26,46
3.1.26.	р.п. Некрасовский ул. Школьная д. 2	25,44
3.1.27.	р.п. Некрасовский ул. Ушакова д. 20 б	27,41

10.1.	р.п. Некрасовский ул. Вокзальная д. 14	14,95
11.	Одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток	не более 17,37
	в том числе:	
11.1.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 12	17,19
11.2.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 13	17,37
11.3.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 14	17,30
11.4.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 15	17,35
11.5.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 20	16,27
11.6.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 21	16,37
12.	Одноэтажные дома, отнесенные к категории аварийных, имеющие все виды благоустройства, без газоснабжения, без уборки лестничных клеток	не более 13,38
	в том числе:	
12.1.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 16	13,31
12.2.	р.п. Некрасовский мкр. Трудовая д. 17	13,38
13.	Одноэтажные дома, отнесенные к категории аварийных, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 8,88
	в том числе:	
13.1.	р.п. Некрасовский ул. Вокзальная д. 33	8,88
14.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 10,85
	в том числе:	
14.1.	р.п. Некрасовский 34 км	10,85
15.	Одноэтажные дома, отнесенные к категории аварийных, имеющие не все виды благоустройства (без холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 6,81
	в том числе:	
15.1.	р.п. Некрасовский 35 км ул. Вокзальная д.3	6,81
15.2.	р.п. Некрасовский 35 км ул. Вокзальная д.4	6,26

Примечание:

* Потребление услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в плате учтено и дополнительно не взимается.

1. Налог на добавленную стоимость в плате учтен и дополнительно не взимается.
2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в отдельных комнатах в общежитиях определяется исходя из площади этих комнат.
3. Плата за содержание жилого помещения предусматривает оплату услуг ООО «МосОблЕИРЦ», а также оплату агентского вознаграждения МФЦ за услуги паспортного стола.
4. Плата за содержание и ремонт жилого помещения не предусматривает оплату услуг за техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг при их отсутствии в многоквартирном доме. В случае установки коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг после 01.07.2016 г., плата за их обслуживание будет взиматься дополнительно.
5. Виды благоустройства многоквартирных домов и общежитий – электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), горячее водоснабжение (централизованное или газовый водонагреватель), центральное отопление, газовая или электрическая плита.